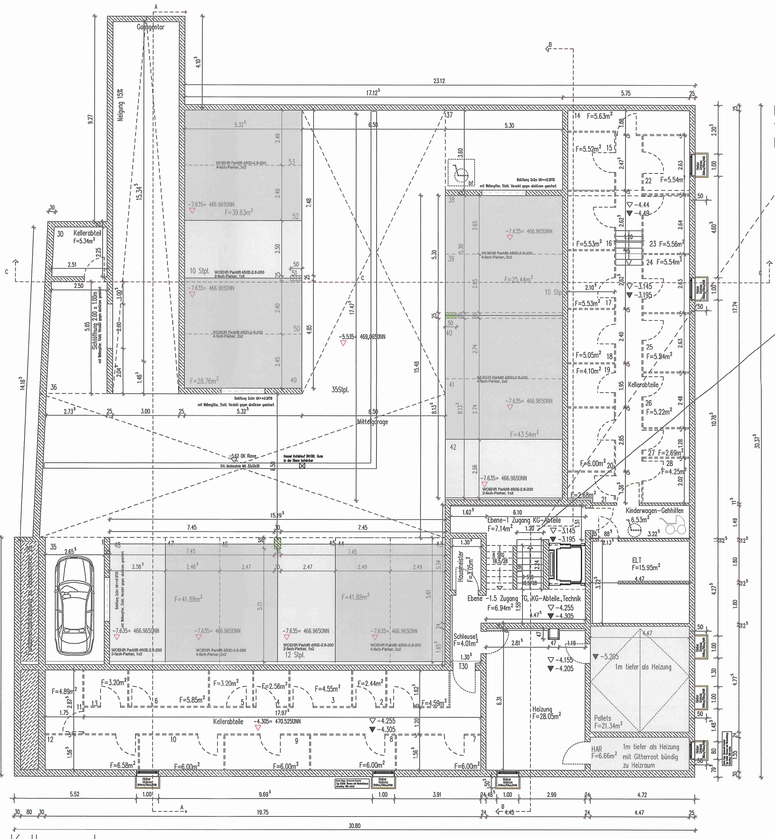
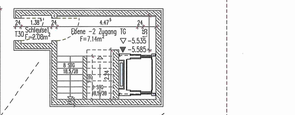
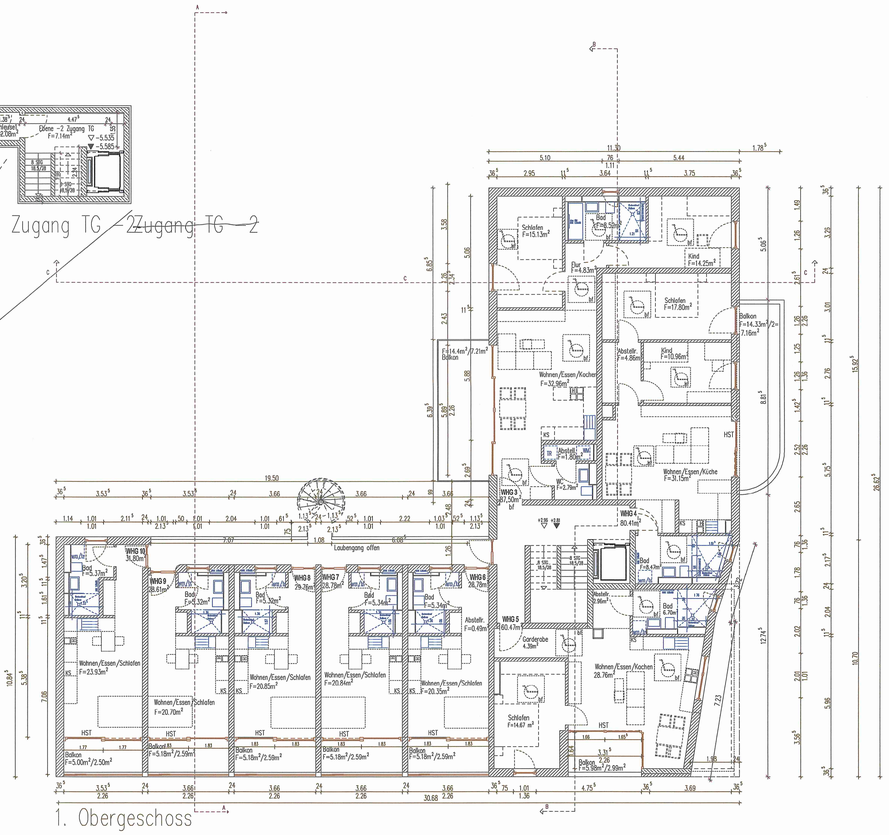


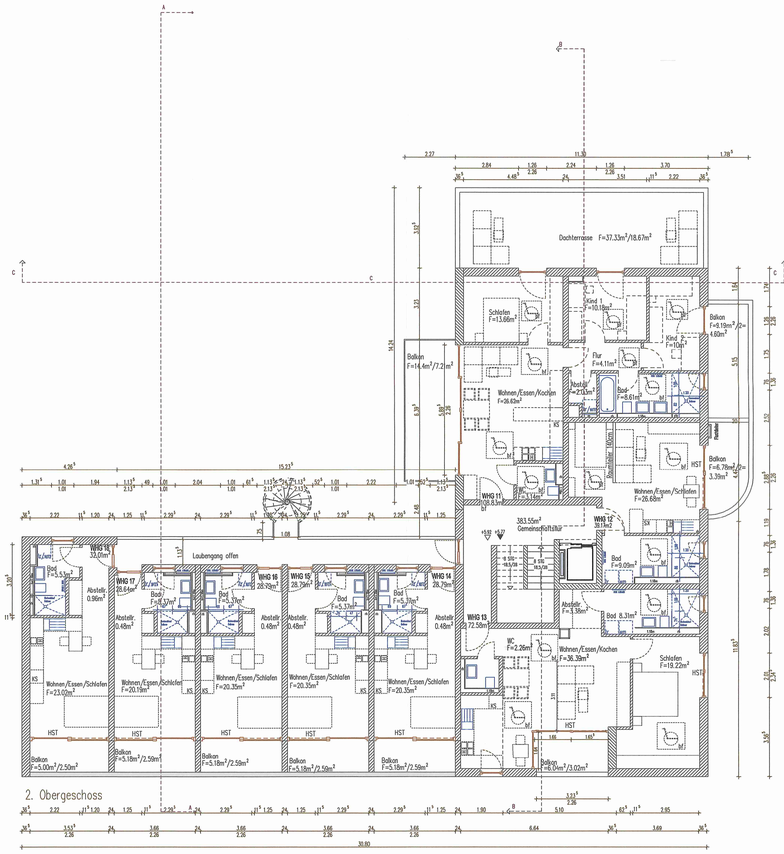
Kellergeschoss



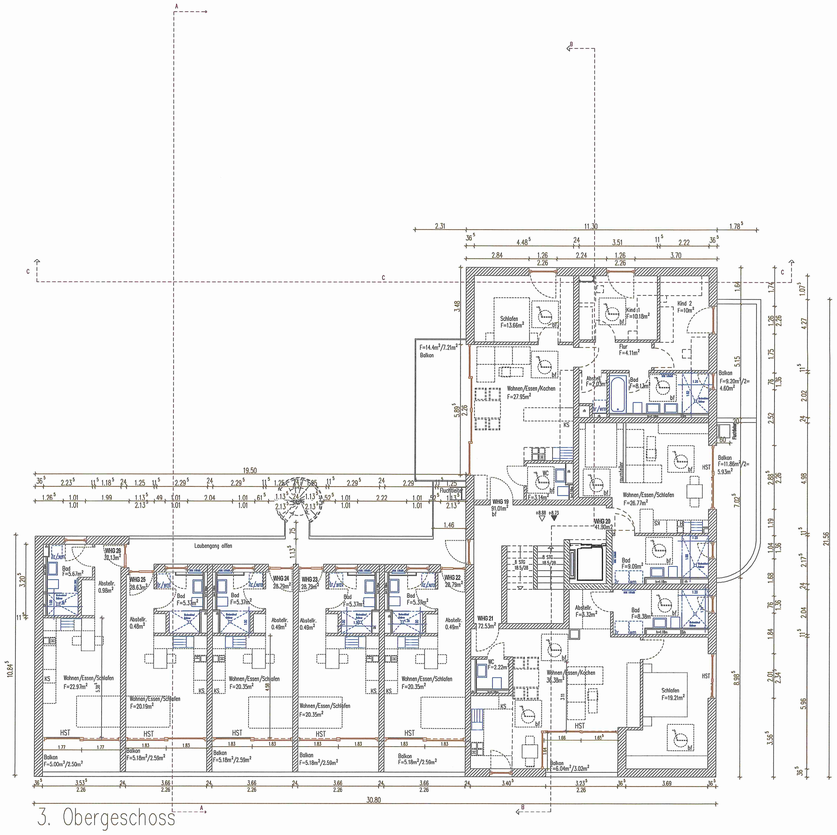
Zugang TG ~~Zugang TG~~ 2



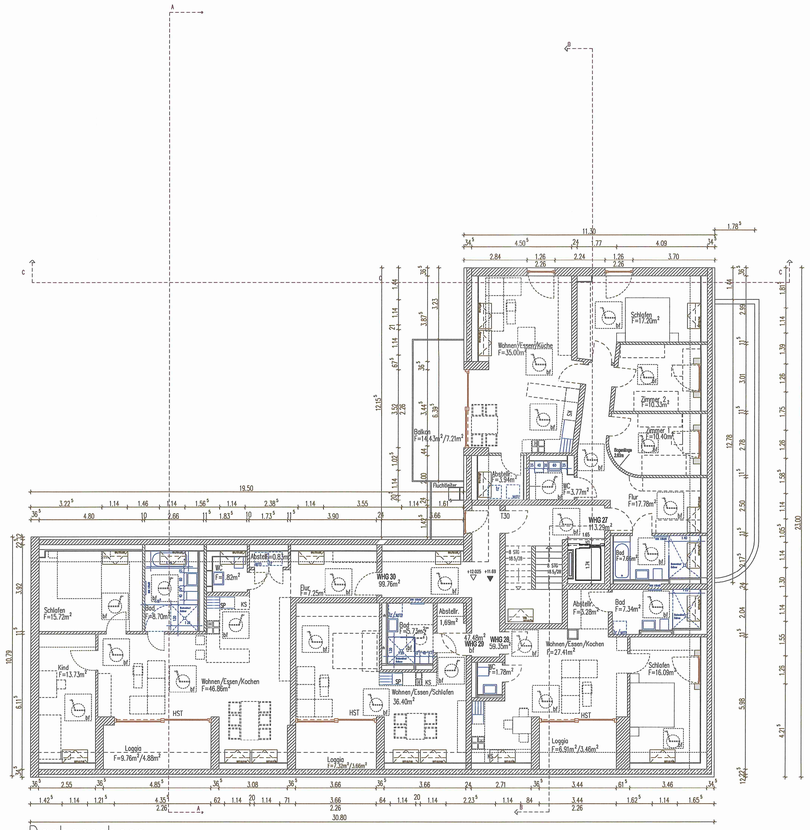
1. Obergeschoss



2. Obergeschoss



3. Obergeschoss



Dachgeschoss

Eingabeplan	Maßstab	Datum	PlanNr.
KG, OG1, OG2, OG3, DG	1:100	21.09.2021	EP2

Neubau Wohn.- und Bürogebäude mit TG Ulmerstraße 24, 86154 Augsburg

D14

II. Fertigung

zu Baugesuch
BA-20-6111-1
05.10.2021

Bauherr
CABS Projekt 3 GmbH – Simon Achatz
Lindenstr. 2 86482 Aystetten

Architekt
Architekt Volker Schafitel
Maximilianstr. 14, 86150 Augsburg TEL. 0821-344670 architekt@schafitel.de

BAYERISCHE ARCHITEKTENKAMMER KÖRPERSCHAFT DES ÖFFENTLICHEN RECHTS ARCHITEKT

Nachbarn

Flnr. 2220/4 Gemarkung Oberhausen Stadt Augsburg Rathausplatz 1, 86150 Augsburg	
Flnr. 2177/1 Gemarkung Oberhausen Stadt Augsburg Rathausplatz 1, 86150 Augsburg	Genehmigt
Flnr. 4256 Gemarkung Oberhausen Stadt Augsburg Rathausplatz 1, 86150 Augsburg	gemäß Bescheid vom 2. NOV. 2021 Stadt Augsburg im Auftrag
Flnr. 2279/1 Gemarkung Oberhausen Kaufmann, Therese und Georg Ulmer Straße 26, 86154 Augsburg	
Flnr. 22384 Gemarkung Oberhausen Kaufmann, Magdalena Ulmer Straße 26, 86154 Augsburg	
Flnr. 2273 Gemarkung Oberhausen Lehenberger Magdalena Heitzenbachstuhr 5, 86154 Augsburg	
Flnr. 2273 Gemarkung Oberhausen Lehenberger Manfred Eschenhofstraße 21, 86154 Augsburg	